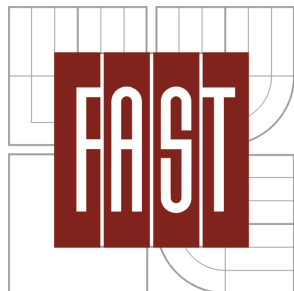


VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ
BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY



FAKULTA STAVEBNÍ
ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING
INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

PENZION
GUEST HOUSE

DIPLOMOVÁ PRÁCE
DIPLOMA THESIS

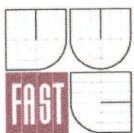
AUTOR PRÁCE
AUTHOR

BC. MIRKA TOMEČKOVÁ

VEDOUcí PRÁCE
SUPERVISOR

ING. MILOŠ LAVICKÝ, PH.D

BRNO 2015



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ FAKULTA STAVEBNÍ

Studijní program	N3607 Stavební inženýrství
Typ studijního programu	Navazující magisterský studijní program s prezenční formou studia
Studijní obor	3608T001 Pozemní stavby
Pracoviště	Ústav pozemního stavitelství

ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

Diplomant Bc. Mirka Tomečková

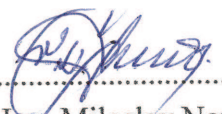
Název Penzion

Vedoucí diplomové práce Ing. Miloš Lavický, Ph.D.

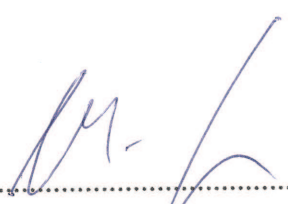
**Datum zadání
diplomové práce** 31. 3. 2014

**Datum odevzdání
diplomové práce** 16. 1. 2015

V Brně dne 31. 3. 2014


prof. Ing. Miloslav Novotný, CSc.
Vedoucí ústavu




prof. Ing. Rostislav Drochytka, CSc., MBA
Děkan Fakulty stavební VUT

Podklady a literatura

Studie dispozičního řešení stavby, katalogy a odborná literatura, Stavební zákon č. 183/2006 Sb., Zákon č. 350/2012 Sb., Vyhláška č. 499/2006 Sb., Vyhláška č. 62/2013 Sb., Vyhláška 268/2009 Sb., Vyhláška 398/2009 Sb., platné ČSN, směrnice děkana č. 19/2011 a dodatky.

Zásady pro vypracování (zadání, cíle práce, požadované výstupy)

Zadání VŠKP: Projektová dokumentace stavební části k provedení novostavby penzionu. Cíl práce: vyřešení dispozice pro daný účel, návrh vhodné konstrukční soustavy, nosného systému a vypracování výkresové dokumentace včetně textové části a příloh podle pokynů vedoucího práce. Textová i výkresová část bude zpracována s využitím výpočetní techniky. Výkresy budou opatřeny jednotným popisovým polem a k obhajobě budou předloženy složené do desek z tvrdého papíru potažených černým plátnem s předepsaným popisem se zlatým písmem. Dílčí složky formátu A4 budou opatřeny popisovým polem s uvedením seznamu příloh na vnitřní straně složky.

Požadované výstupy dle uvedené Směrnice:

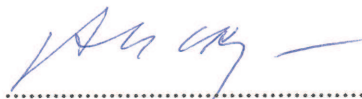
Textová část VŠKP bude obsahovat kromě ostatních položek také položku h) Úvod (popis námětu na zadání VŠKP), položku i) Vlastní text práce (textová část projektové dokumentace dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky 62/2013 Sb.) a položku j) Závěr (zhodnocení obsahu VŠKP, soulad se zadáním, změny oproti původní studii).

Příloha textové části VŠKP v případě, že diplomovou práci tvoří konstruktivní projekt, bude povinná a bude obsahovat výkresy pro provedení stavby (technická situace, základy, půdorysy řešených podlaží, konstrukce zastřešení, svislé řezy, pohledy, detaily, výkresy sestavy dílců popř. výkresy tvaru stropní konstrukce, specifikace, tabulky skladeb konstrukcí – rozsah určí vedoucí práce), zprávu požární bezpečnosti, stavebně fyzikální posouzení stavebních konstrukcí včetně zadané specializované části. O zpracování specializované části bude rozhodnuto vedoucím DP v průběhu práce studenta na zadaném tématu.

Struktura bakalářské/diplomové práce

VŠKP vypracujte a rozčleňte podle dále uvedené struktury:

1. Textová část VŠKP zpracovaná podle Směrnice rektora "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací" a Směrnice děkana "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací na FAST VUT" (povinná součást VŠKP).
2. Přílohy textové části VŠKP zpracované podle Směrnice rektora "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací" a Směrnice děkana "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací na FAST VUT" (nepovinná součást VŠKP v případě, že přílohy nejsou součástí textové části VŠKP, ale textovou část doplňují).



Ing. Miloš Lavický, Ph.D.
Vedoucí diplomové práce

Abstrakt

Diplomová práce řeší projektovou dokumentaci penzionu v Uherském Ostrohu na ulici Dlouhá 249. Objekt je určen pro ubytování až 48 hostů, kterým je k dispozici restaurace. Restaurace má kapacitu šedesáti osob, kuchyně má předpokládaný výdej do 200 jídel za den.

Navržený objekt se nachází v rovině, je nepodsklepený a má dvě nadzemní podlaží. Stavba se zastřešena z části sedlovou střechou, z části pochozí plochou střechou.

Klíčová slova

Penzion, ubytování, restaurace, sedlová střecha, dvě nadzemní podlaží, pochozí plochá střecha, Uherský Ostroh

Abstract

This thesis addresses the design documentation for Guest House in Uherský Ostroh at street Dlouhá 249. The building is designed to accommodate up to 48 guests, which is available restaurant. The restaurant has a capacity of sixty people, the kitchen is expected to serving 200 meals per day.

The proposed facility is located in the plane is no basement and has two floors. The building is covered with a gable roof in part, in part walkable flat roof.

Keywords

Guest House, accommodation, restaurants, gabled roof, two floors, walkable flat roof, Uherský Ostroh

Bibliografická citace VŠKP

Bc. Mirka TOMEČKOVÁ, Penzion. Brno, 2015. 47 s., 320 s. příl. Diplomová práce. Vysoké učení technické v Brně. Fakulta stavební. Ústav pozemního stavitelství. Vedoucí práce Ing. Miloš Lavický PhD.

Prohlášení:

Prohlašuji, že jsem diplomovou práci zpracovala samostatně a že jsem uvedla všechny použité informační zdroje.

V Brně dne 16.1.2015

.....

podpis autora
Bc. Mirka Tomečková

Poděkování:

Na prvním místě bych ráda poděkovala Ing. Miloši Lavickému PhD., za vstřícný postup, ochotu, trpělivost a množství cenných rad, které mi poskytoval během zpracování diplomové práce.

Dále bych ráda poděkovala Ing. Tomáši Holáskovi za podnětné rady.

V Brně dne 16.1.2015

.....

podpis autora
Bc. Mirka Tomečková

Obsah

SLOŽKA A

- SVÁZANÁ TEXTOVÁ ČÁST
 - TITULNÍ LIST
 - ZADÁNÍ VŠKP
 - ABSTRAKT, KLÍČOVÁ SLOVA
 - BIBLIOGRAFICKÁ CITACE VŠKP
 - PROHLÁŠENÍ AUTORA O PŮVODNOSTI PRÁCE
 - OBSAH
 - ÚVOD
 - PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
 - ZÁVĚR
 - SEZNAM POUŽITÝCH ZDROJŮ
 - SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK A SYMBOLŮ

SLOŽKA B

STUDIE - PŘÍPRAVNÉ STUDIJNÍ PRÁCE

- TEXTOVÁ ČÁST
- VÝKRESOVÁ ČÁST
 - 01 - PŮDRYS 1NP
 - 02 - PŮDORYS 2NP
 - 03 - ŘEZ A-A'
 - 04 - POHLEDY JIHOVÝCHODNÍ A JIHOZÁPADNÍ
 - 05 - KATASTRÁLNÍ MAPA

SLOŽKA C

- A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA
- B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- C. SITUACE STAVBY
 - C.1 - SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ
 - C.2 - CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES
 - C.3 - KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

SLOŽKA D.1.1

- TEXTOVÁ ČÁST

- D.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

- VÝKRESOVÁ ČÁST

- D.1.1.2 - PŮDORYS A ŘEZY ZÁKLADŮ
- D.1.1.3 - PŮDORYS 1NP
- D.1.1.4 - PŮDORYS 2NP
- D.1.1.5 - KROVY NAD OBJEKTY SO1 A SO2
- D.1.1.6 - KROV NAD OBJEKTEM SO3
- D.1.1.7 - ŘEZ A-A' A B-B'
- D.1.1.8 - ŘEZ C-C' A D-D'
- D.1.1.9 - POHLED SV A SZ
- D.1.1.10 - POHLED JV A JZ
- D.1.1.11 - DETAIL A
- D.1.1.12 - DETAIL B
- D.1.1.13 - DETAIL C
- D.1.1.14 - DETAIL D
- D.1.1.15 - DETAIL E
- D.1.1.16 - VÝPIS SKLADEB
- D.1.1.17 - VÝPIS PRVKŮ
- D.1.1.18 - VÝPOČTY

SLOŽKA D.1.2

- VÝKRESOVÁ ČÁST

- D.1.2.1 - TVAR STROPNÍ KONSTRUKCE NAD 1NP
- D.1.2.2 - TVAR STROPNÍ KONSTRUKCE NAD 2NP

SLOŽKA D.1.3

- TEXTOVÁ ČÁST

- POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ STAVBY - TECHNICKÁ ZPRÁVA POŽÁRNÍ OCHRANY

- VÝKRESOVÁ ČÁST

- POŽ. BEZP. ŘEŠENÍ - PŮDORYS 1NP
- POŽ. BEZP. ŘEŠENÍ - PŮDORYS 2NP
- SITUACE POŽ.BEZP. ŘEŠENÍ

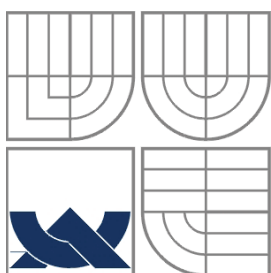
SLOŽKA D.1.4

- TEXTOVÁ ČÁST

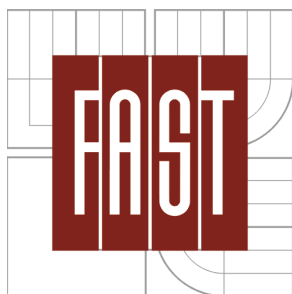
- ZÁKLADNÍ POSOUZENÍ OBJEKTU Z HELDISKA STAVEBNÍ FYZIKY PRO ÚČEL DIPLOMOVÉ PRÁCE ZPRACOVÁVANÉ NA ÚSTAVU POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ, FAST, VUT V BRNĚ
- PROTOKOL TEPLA 2011 - SKLADBA S1
- PROTOKOL TEPLA 2011 - SKLADBA S2
- PROTOKOL TEPLA 2011 - SKLADBA S3
- PROTOKOL TEPLA 2011 - SKLADBA S5
- PROTOKOL TEPLA 2011 - SKLADBA S6
- PROTOKOL TEPLA 2011 - SKLADBA S7
- PROTOKOL AREA 2011 - DETAIL B
- PROTOKOL AREA 2011 - DETAIL E
- PROTOKOL SIMULACE 2011
- PROTOKOL STABILITA 2011
- PROTOKOL WLDS
- VÝPOČET TEPLENÝCH ZTRÁT OBJEKTU - ZTRÁTY 2011
- ENERGETICKÝ ŠTÍTEK OBÁLKY BUDOVY
- SCHÉMA OBJEKTU - PŮDORYS 1NP
- SCHÉMA OBJEKTU - PŮDORYS 2NP
- SCHÉMA OBJEKTU - ŘEZ A-A'
- SCHÉMA OBJEKTU - SITUACE

Úvod

Diplomová práce se zabývá projektovou dokumentací dvoupodlažní budovy, která je účelově řešena, jako penzion, ve kterém je prostor sloužící pro stravování - restaurace. Cílem této práce je vytvoření projektu stavby, která bude svým uživatelům sloužit, jako kvalitní zázemí pro krátkodobé ubytování.



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ
BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY



FAKULTA STAVEBNÍ
ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING
INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

PENZION
GUEST HOUSE

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

DIPLOMOVÁ PRÁCE
DIPLOMA THESIS

AUTOR PRÁCE
AUTHOR

BC. MIRKA TOMEČKOVÁ

VEDOUcí PRÁCE
SUPERVISOR

ING. MILOŠ LAVICKÝ, PH.D

BRNO 2015

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby: Penzion
b) Místo stavby: Uherský Ostroh, č.p. 249, KÚ Ostrožské
Předměstí, Parcela č. 7977
c) Předmět dokumentace: Dokumentace pro provádění stavby

A.1.2. Údaje o žadateli

- Obchodní firma: ŠTĚRK s.r.o.
IČ: 368965275
Adresa Sídla: 68736 ul. Uherský Ostroh, ul. Dlouhá č.p. 121

A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace:

- a) zpracovatel projektové dokumentace: Bc. Mirka Tomečková, FAST
VUT Brno
b) hlavní projektant: Bc. Mirka Tomečková, FAST VUT Brno

A.2 Seznam vstupních podkladů

Stavba byla povolena na základě rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Stavba je projektovaná v souladu se zákonem 183/2006 Sb. a novely 350/2012S o územním plánování a územním pořádku umístěná v souladu s vyhláškou 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

Stavba je navrhnutá s obecnými požadavky na výstavbu podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., s obecnými technickými požadavky zabezpečujícími užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace podle vyhlášky č. 398/2009 Sb.

A.3 Údaje o území:

- a) Parcela, na které bude stavba prováděna, má plochu 7100 m².

Zastavěná plocha penzionu: 885 m²

S01 - Ubytovací část penzionu o zas. ploše: 375 m²

S02 - Ubytovací část penzionu + restaurace a zázemí pro zaměstnance o zas. ploše: 436 m²

S03 - Hala a vstupní prostor o zas. ploše: 74 m²

Zastavěná plocha zpevněné plochy: je 1685 m²

plochy parkovišť : 1000 m²

přístupové chodníky je 275 m²

plocha pro zásobování je 410 m²

Obestavěný prostor : 5169 m³

- b) Pozemek určený pro výstavbu penzionu se nachází v okrajové části města Uherský Ostroh. V blízkosti se nenachází žádné jiné stavby.

Sousední parcely jsou: p. č. 7972, 7976, 7997, 8003, 8006, 8007, 8008, 8009, 8018. Všechny tyto parcely vlastní Město Uherský Ostroh, Zámecká 24, 687 24 Uherský Ostroh.

Terén, který je rovinatý a nebude upravován. Před výstavbou bude pouze vykonána skrývka ornice.

Podzemní voda se na staveništi nepředpokládá, základová spára bude trvale nad hladinou spodní vody. Pozemek se nenachází v záplavovém území.

Po dobu výstavby bude přístup zabezpečen po zpevněné komunikaci s příchodem na pozemek.

c) V blízkosti budoucího objektu, t.j. 2 km, se nachází památková zóna: Městská památková zóna Uherský Ostroh, ve které je hlavní památkou zámek v Uherském Ostrohu.

d) Úpravy terénu během stavby nemohou ovlivnit odtokové poměry takovým způsobem, aby došlo k ohrožení.

e) Dokumentace respektuje podmínky stanovené územním plánem a byla v rozpracovanosti konzultována s příslušným stavebním úřadem. Přípomínky byly zpracovány do konečné verze dokumentace.

f) Stavba nemá žádnou vazbu na sousední zástavbu. Jedná se o novostavbu, která neovlivní okolí. V souvislosti s výstavbou je možné očekávat zvýšenou hlučnost a prašnost v okolí pozemku a zvýšenou dopravní zátěž na příjezdové komunikaci.

Stavba nemá časové návaznosti na předcházející nebo následující výstavbu.

g) Stavba je navrhnutá tak, aby splnila obecné požadavky podle vyhlášky č. 268/2009 Sb.

h) Nejsou potřeba žádné výjimky a úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic - Netýká se.

j) Stavební parcela je parcelou č. 7977, KÚ Ostrožské Předměstí
Sousední parcely jsou: p. č. 7972, 7976, 7997, 8003, 8006, 8007, 8008, 8009, 8018. Všechny tyto parcely vlastní Město Uherský Ostroh, Zámecká 24, 687 24 Uherský Ostroh.

A.4 Údaje o stavbě

a) Předmětem projektové dokumentace je novostavba samostatně stojícího objektu - penzionu.

b) Objekt slouží jako ubytovací zařízení s restaurací pro ubytované.

c) Jedná se o trvalou stavbu.

d) Objekt není chráněn dle jiných právních předpisů.

e) Stavba je navrhnutá s obecnými požadavky na výstavbu podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., s obecnými technickými požadavky zabezpečujícími užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace podle vyhlášky č. 398/2009 Sb.

f) Stavba povolena na základě rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Stavba je projektována v souladu se zákonem 183/2006 Sb. a novely 350/2012S o územním plánování a územním pořádku umístěná v souladu s vyhláškou 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

g) Nejsou potřeba žádné výjimky a úlevová řešení.

h) Navrhované kapacity stavby:

Zastavěná plocha penzionu: 885 m²

Obestavěný prostor : 5169 m³

Zastavěná plocha zpevněné plochy: je 1685 m²,

S01 - Ubytovací část penzionu o zas. ploše: 375 m²

S02 - Ubytovací část penzionu + restaurace a zázemí pro zaměstnance o zas. ploše: 436 m²

S03 - Hala a vstupní prostor o zas. ploše: 74 m²

Objekt je navržený pro pobyt 48 - 50 osob.

Navržený počet zaměstnanců je cca 8-10.

i) Na daný objekt nejsou kladeny požadavky na splnění energetické náročnosti budovy. S odpady ze stavebních činností a následného užívání stavby bude nakládáno způsobem co nejšetrnějším k ochraně přírody - tzn. třídění odpadů dle zák.č. 185/2001 Sb., novely zákona č. 31/2011 Sb., vyhl.č. 381/2001 Sb. a novely vyhl.č. 154/2010 Sb.

Dešťová voda bude svedena do retenční nádrže a bude zpětně využívána, popř. vsakována do pozemku.

j) Předpokládaná doba výstavby: 20 měsíců

Předpokládané zahájení výstavby: 4/2015

Předpoklad dokončení výstavby: 11/2016

Na pozemku bude instalovaný staveništní rozvaděč s měřením spotřeby elektrické energie. Před provedením vlastní stavby bude vyhotovená provizorní příjezdová cesta z betonových panelů od veřejné komunikace až k místu stavby penzionu. Po ukončení těchto přípravných prací bude zahájena stavba vlastního objektu. Bude provedena skryvka ornice, dále výkopové práce, vybetonování základů a provedení nosné konstrukce 1 NP, stropní konstrukce, nosné konstrukce 2 NP a konstrukce střech. Následovat bude provedení jednotlivých příček podlaží a ostatní práce související s konečnými dokončovacími pracemi.

Stavbu bude realizovat odborná stavební firma.

k) Předpokládané celkové náklady byly vypočítány na základě přímé orientační ceny na měrnou a účelovou jednotku, která činí (cena bez DPH) za m³ 3.830 Kč.

Celková cena za budovu penzionu činí cca 19 798 000 Kč.

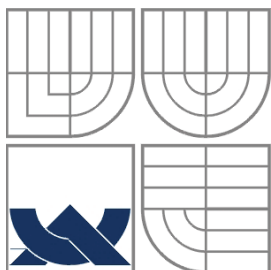
Podlahová plocha S01: 1NP = 317 m²

2NP = 264 m²

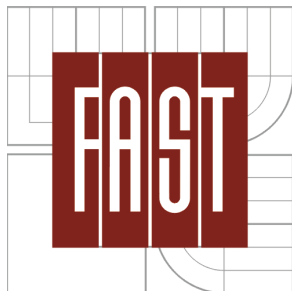
581 m²

Podlahová plocha S02:	1NP = 377,5 m ²
	<u>2NP = 264 m²</u>
	641,5 m ²

Podlahová plocha S03:	1NP = 73,9 m ²
-----------------------	---------------------------



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ
BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY



FAKULTA STAVEBNÍ
ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING
INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

PENZION
GUEST HOUSE

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

DIPLOMOVÁ PRÁCE
DIPLOMA THESIS

AUTOR PRÁCE
AUTHOR

BC. MIRKA TOMEČKOVÁ

VEDOUcí PRÁCE
SUPERVISOR

ING. MILOŠ LAVICKÝ, PH.D

BRNO 2015

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) Pozemek určený pro výstavbu penzionu se nachází v okrajové části města Uherský Ostroh. V blízkosti se nenachází žádné jiné stavby. Sousední parcely jsou: p. č. 7972, 7976, 7997, 8003, 8006, 8007, 8008, 8009, 8018. Všechny tyto parcely vlastní Město Uherský Ostroh, Zámecká 24, 687 24 Uherský Ostroh.

b) Na pozemku nebyly vykonány žádné rozbory, podklady pro zpracování PD byli převzaty z mapových podkladů. Z mapových podkladů bylo zjištěno nízké radonové riziko. HI základů navržena, jako protiradonová. Hydrogeologický průzkum nebyl vykonaný, protože se nejedná o velkou stavbu.

Jedná se o 1. geologickou kategorii, kde se dá vycházet z tabulkových hodnot výpočtové únosnosti podloží.

c) Stavba se nenachází v památkové rezervaci ani zóně, takže stavebně historický resp. archeologický průzkum není potřebný.

d) Pozemek se nenachází v záplavovém území.

e) Stavba nemá žádnou vazbu na sousední zástavbu. Jedná se o novostavbu, která neovlivní okolí. V souvislosti s výstavbou je možné očekávat zvýšenou hlučnost a prašnost v okolí pozemku a zvýšenou dopravní zátěž na příjezdové komunikaci.

Stavba nemá časové návaznosti na předcházející nebo následující výstavbu.

Úpravy terénu během stavby nemohou ovlivnit odtokové poměry takovým způsobem, aby došlo k ohrožení.

f) Na pozemku se nenachází žádné vysoké dřeviny, ani stavby, které by bylo potřeba odstraňovat.

h) Stavba bude přístupná z příjezdové komunikace na pozemku parcela č.7962. Na tuto komunikaci bude napojená nová příjezdová asfaltová cesta šířky 6 m o celkové délce 100 m, kde se dále napojuje na stávající komunikaci na severní straně objektu.

Napojení na místní komunikaci bude řešeno dle požadavků odboru dopravy místního stavebního úřadu. Samostatný výkres dopravní situace a dopravní řešení není součástí této PD.

U hlavní budovy bude vybudovaných 6 parkovacích míst z toho jedno pro osoby s omezenou schopností pohybu, sloužící pouze pro krátkodobé stání. Dalších 20 stání je na západní straně pozemku s dvěma pro osoby s omezenou schopností pohybu a parkoviště pro zaměstnance.

Parkovací plochy budou zpevněné zámkovou dlažbou.

Na pozemku bude vybudování přípojka NN a umístěny staveništní rozvaděč a venkovní vodovod. V rámci stavby bude provedené přípojka splaškové kanalizace, dešťové vody plynovodní přípojka a terénní úpravy. Dešťová voda od střech objektu bude odváděna do akumulační jímky.

Objekt bude napojen novými přípojkami inženýrských sítí na stávající síť (vodovod, el. vedení, plynovod, kanalizaci) v blízkosti pozemku.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby

Předmětem projektové dokumentace je novostavba samostatně stojícího objektu - penzionu. Objekt slouží jako ubytovací zařízení s restaurací pro ubytované. Jedná se o trvalou stavbu, která je navržena pro pobyt 48 - 50 osob. Navrhovaný počet zaměstnanců je cca 8-10.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Navrhovaný objekt stejně jako celý nově vybudovaný areál se přirozeným způsobem začlení do okolního prostředí. Penzion se skládá ze tří hlavních částí.

První je objekt S03, ve kterém se nachází hala s recepcí a místností pro recepční. Tato část budovy je jedno podlažní s pultovým zastřešením.

Druhým je objekt S02, ve kterém se v 1 NP nachází restaurace s kuchyní a hygienickým zázemím pro hosty restaurace. Dále je zde i zázemí pro zaměstnance jak kuchyně tak celého penzionu. Ve 2 NP jsou prostory pro ubytování hostů penzionu o dvou různých velikostech. Menší pokoje mají ložnici koupelnu s WC a předsíň. Větší pokoje mají navíc kuchyň a samostatný velký pokoj.

Poslední částí penzionu je stavební objekt S01, který je celý vyhrazen ubytování osob a v 1 NP se nachází i jeden pokoj pro osoby s omezenou schopností pohybu.

Objekty S01 a S02 jsou z části zastřešeny sedlovou střechou, z části plochou pochozí střechou (terasa 2, terasa 3).

Příjezdová cesta k objektu se nachází na západní straně kde je situováno i 6 parkovacích míst pro krátkodobé parkování. Ze západní strany je i hlavní vstup do budovy, který je doplněn i bezbariérovou rampou pro osoby s omezenou schopností pohybu.

Zásobování kuchyně a odvážení odpadů bude prováděno z jihovýchodní strany ze zpevněné plochy navazující na stávající komunikaci na jižní straně objektu.

b) Architektonické ztvárnění objektu respektuje okolní přírodu a snaží se být její přirozenou součástí. Velká část venkovní fasády je obložená dřevem, zbytek fasády je proveden v bílé barvě. Střecha nad ubytovací částí objektu je řešena jako dvouplášťová sedlová, sklon střechy je 15°. Terasy jsou provedeny jako pochozí ploché střechy s keramickou dlažbou na terčích.

Na jednopodlažním stavebním objektem S03 se nachází pultová střecha z vazníků, taktéž ve sklonu 15°.

B.2.3 Celkové provozní řešení

V nově vybudovaném objektu nejsou navržena žádná výrobní technologie.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba je navrhnutá s obecnými požadavky na výstavbu podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., s obecnými technickými požadavky zabezpečujícími užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace podle vyhlášky č. 398/2009 Sb.

V objektu se nachází pokoj pro osoby tělesně postižené s menšími nároky na vybavení a to v 1NP ve stavebním objektu S01. Do budovy vede vedle hlavního vstupu rampa ve sklonu 1:16 (6,25%). Veškeré dveře jak do haly tak do restaurace a objektu S01 jsou provedeny jako bezprahé.

Všechny komunikace jsou řešeny tak, aby byl maximální výškový rozdíl 20 mm. Všechny dveře do společných a veřejných prostor jsou o min. průchozí šířce 800 mm a jsou vybaveny madly. Vstupní dveře jsou šířky minimálně 900 mm. Při dláždění zpevněných ploch budou aplikovány bezpečnostní a varovné prvky.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navrhnutá tak, aby byla při používání bezpečná. Konstrukce zábradlí je navržena tak, aby odpovídala platným normám. Výška madla je 1m. Vzdálenost mezi příčnými prvky je menší jako 120 mm. Všechny plochy jsou z protismykového materiálu.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Objekt je z hlediska stavebního řešení následovně: Do objektu se hlavním vstupem dostaneme do stavebního objektu S03, ve kterém se nachází hala s recepcí pro ubytované. Odtud se dostaneme buď do pravé budovy

(SO 02) kde se v 1NP nachází restaurace, kuchyň se zázemím pro zaměstnance a hygienické zázemí pro hosty restaurace v 2NP pak pokoje pro hosty penzionu a nebo do levé části penzionu (SO1), kde se v obou patrech nachází ubytování pro hosty penzionu. V 2NP se v objektu SO1 tak SO2 nachází terasy přístupné pro ubytované osoby.

b) - Zemní práce se stávají ze skrávky humusového horizontu tl. 0,3 m v rozsahu budoucí zastavěné plochy. Dále budou provedeny výkopové práce pro základové konstrukce navrhovaných základových pásů a patek. Vytěženou zeminu z výkopů je potřeba odvést na určenou skládku. Po odhalení základové spáry je potřeba zavolat statika a provést posouzení základových poměrů. Výkopové jámy je dle potřeby nutné zapažit a dbát o bezpečnost a ochranu zdraví pracovníků na stavbě. Výkopy se zhotoví v souladu s výkresem č. D.1.1.2 Půdorys a řezy základů.

- Základy budou provedeny z betonu třídy C 25/30, konzistence S2. Šířka základových pásů je 500 mm pod vnější obvodovou stěnou a 600 mm pod vnitřními obvodovými stěnami. Základová spára leží na kótě 1,380 m. Základ pod ŽB sloupy v 1NP budou ŽB patky 900 x 900 mm o výšce 650 mm. Na základové pásy bude provedena podkladní betonová deska tl. 150 mm z betonu třídy C 25/30, která bude vyztužena KARI sítí o průměru prutů 6 mm a velikosti ok 150/150 mm. U základů pod obvodovými stěnami bude provedena tepelná izolace z TI desek Isover XPS 30 tl. 120 mm - $\lambda_D = 0,037 \text{ W/mK}$ do hloubky - 0,880 m. Pod ŽB základy sloupů je potřeba provést podkladní betonovou vrstvu tl. 100 mm do hloubky -1,030 m. Zásypy a podsypy je nutné ztuhlout. Nesmí se zapomenout na vynechání prostupů pro rozvody zdravotnické. Základy budou provedené podle výkresu č. D.1.1.2 Půdorys a řezy základů. Základová konstrukce pod betonovými rampami a betonovými venkovními schodišti jsou provedeny jako šterková lože dle Výpisu skladeb - skladba S8.

- Svislé nosné konstrukce jsou navrhnuté z keramických tvárnic PoroTherm 25 SK Profi tl. 250 mm na maltu pro tenké spáry s kontaktním zateplovacím systémem ISOVER EPS 70F, $\lambda_D = 0,039 \text{ W/mK}$ tl. 160 mm. ŽB sloupy v 1NP jsou navrhnuté z betonu C 25/30 a ocele B 500 B. Konstrukce mezi jednotlivými pokoji jsou provedeny z keramických tvárnic PoroTherm 25 AKU Z na pero a drážku na MVC 10,0 MPa. Dělicí konstrukce jsou navrženy z cihel PoroTherm 11,5 P+D na MVC 10,0 MPa.

Fasádní omítka je tenkovrstvá Baunit open Top bílé barvy o zrnitosti 3 mm. Část fasády je obložena dřevěným obkladem, který je uložený na

latích ukotvených do obvodové stěny. Sokl je proveden do výšky +0,020 m (250 mm nad terénem) a je obložený obkladovým umělým kamenem Carolina.

- Vodorovné konstrukce nad 1 NP tvoří ŽB spojitá stropní deska tl. 130 mm z betonu C 25/30, ocel B 500 B, konzistence S2. Pro prostupy ve stopu je nutné vynechat otvory, jejichž poloha je vyznačená ve výkresech stropu. Vyztužení stropních konstrukcí je řešeno zvláštním projektem a je nutné posouzení statikem. Strop nad 2NP je také tvořen také ŽB spojitou stropní deskou tl. 130 mm, C 25/30, ocel B 500 B, konzistence S2, která je z horní části zateplena a provedena jako spodní nosná konstrukce dvouplášťové větrané šikmé střechy. Všechny věnce jsou navrženy jako monolitické z betonu C 25/30 a probíhají po celém obvodu budovy pod úrovní stropů.

- Střešní konstrukce nad hlavními ubytovacími částmi nad druhým nadzemním podlažím jsou provedeny jako sedlové střechy s hřebem ve výšce +8,890 m z příhradových lamelových sbíjených vazníků, třídy pevnosti dřeva GL24C, dle doporučení statika. Nad objektem S03 je střešní konstrukce rovněž provedena z příhradových lamelových sbíjených vazníků GL24C, dle statika. Tyto vazníky jsou uloženy na pozednici a doplněny krokvemi.

- Vnitřní schodiště do 2NP je provedeno v objektu S01 i S02 jako ŽB monolitické. Zatížení bude přenášet nosník pod schodišťovými stupni o rozměrech 300x420 mm. Další skrytý nosník bude přenášet zatížení od podeš. Oba tyto nosníky budou uloženy do nosních stěn do antivibračního bloku Schöck Tronsole typ AZ, celé schodiště bude kvůli kročejové neprůzvučnosti oddilátováno pomocí dilatace z Schöck Spárových desek PL tl. 15 mm.

- Výplně otvorů: okna, dveře a balkónové dveře jsou navrženy z platových profilů značky Vekra typ Standard (Desing EVO) s izolačním trojsklem, hnědé barvy. Dodávka oken je i s vnitřním plastovým a vnějším hliníkovým parapetem bílé a hnědé barvy dle přání investora. Způsoby otevírání oken jsou dle výpisu prvků otvíravé, sklápěcí a výsuvné. Dveře vnitřní jsou opět dle výpisu prvků provedeny jako dřevěné hladké s obložkovou zárubní s oboustrannými klikami a obyčejným zámkem. V prostorách pro zaměstnance jsou zárubně provedeny ocelové.

- Nášlapné vrstvy podlah tvoří v závislosti na funkčním využití místnosti keramická dlažba, laminátová podlaha nebo koberec. Podlahy jsou specifikovány ve výpisu skladeb, Barvu a odstín si volí investor.

- Omítky vnitřních stěn a stropů budou vápeno-cementové, hladké opatřené vnitřní malbou. Vyznačené části stěn v hygienických prostorách a kuchyni budou obloženy keramickým obkladem, pod keramický obklad bude provedena omítka hrubá nehlazená. V koupelnách a WC se pod obklad nanese tekutá hydroizolace. Barvy a odstín si opět volí investor.

c) Mechanická odolnost o stabilita:

Vlastní konstrukce je navržena ze systému Porotherm, ŽB sloupů a stropních desek. Statickým výpočtem hlavních stavebních konstrukcí - základů, zdí, stropů a konstrukce střechy je prokázáno, že stavba je navržena tak, aby zátěž na ni působící v průběhu výstavby a užívání neměla za následek:

- zřícení stavby nebo její části
- vyšší stupeň nepřipustného přetvoření
- poškození ostatních částí stavby, technických zařízení nebo instalovaného vybavení v důsledku vyššího přetvoření nosné konstrukce
- poškozená v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení:

V objektu nebudou umístěny žádná zařízení výrobního charakteru

b) výčet technických a technologických zařízení:

V objektu se žádné technologické zařízení nenachází.

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Bude řešen samostatným projektem (příloha D.1.3). Předmětem požárně bezpečnostního řešení bude posouzení projektové dokumentace, která řeší stavbu objektu penzionu s restaurací a pokoji pro hosty.

Konstrukční systém je smíšený, jelikož nosná konstrukce střechy nad halou není opatřena protipožárním podhledem. Požárně nebezpečný prostor penzionu nepřesahuje za hranice stavebního pozemku.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) Jsou splněny všechny požadavky energetické hospodárnosti. Úspora energie je zabezpečena správnou volbou zdiva (Porotherm 25 SK Profi tl. 250 mm) se zateplením (Isover EPS 70F, $\lambda_D=0,039\text{W/mK}$, tl. 160 mm), podlahové konstrukce přilehlé k zemině (TI Isover EPS 150 S, $\lambda_D=0,035\text{ W/mK}$, tl. 120 mm) a skladbami střešních plášťů a dostatečnou tloušťkou tepelné izolace (viz. Výpis skladeb).

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby

Likvidace odpadních vod dešťových i kanalizačních bude zabezpečena. Stavba má navrhnoutou povlakovou hydroizolaci tak, aby zdraví obyvatel nebylo ohrožené výskytem vlhkosti ve stavebních konstrukcích. Obytné místnosti mají zabezpečené dostatečné denní osvětlení, přímé větrání a vytápění.

Stavební konstrukce jsou navrženy tak, aby odpovídaly platné normě ČSN 730532 Akustika - ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních konstrukcí. Všechny instalace budou řádně zaizolovány, stoupačky kanalizace jsou obalené měkkou minerální vlnou pro utlumení zvukového vlnění.

Stavba nebude mít žádné negativní účinky na okolní stavby a pozemky. V souvislosti se stavbou se dá předpokládat zvýšenou hlučnost a prašnost v okolí stavby. Po dobu stavby bude potřeba čistit kola dopravních prostředků tak, aby nedocházelo k znečišťování komunikace.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Vzhledem k nízkému radonovému indexu pozemku, se nevyžadují speciální protiradonové opatření, je navrženo provedení všech kontaktních konstrukcí v 2.kategorii těsnosti, tzn. podlahová konstrukce obsahuje více než jednu vrstvu celistvé povlakové hydroizolace s vodotěsně provedenými spoji a prostupy utěsněnými podle ČSN 730601 Ochrana staveb proti radonu z podloží.

b) Ochrana před bludnými proudy není potřeba, jelikož kabely jsou provedeny s pláštěm z umělých hmot, tudíž nejsou ohroženy a nevyžadují protikorozi opatření.

c) Ochrana před technickou seismicitou není potřeba.

d) Ochrana před hlukem.

Vnitřní prostory jsou chráněny před hlukem svými obvodovými konstrukcemi. Při návrhu byly respektovány následující obecně platné české normy, předpisy a hygienické předpisy:

- zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů
- vyhl.č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 178/2001, kterou se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci ve znění pozdějších předpisů dle nařízení vlády č. 523/2002 Sb. a změně nařízení vlády č. 441/2004 Sb.

e) Protipovodňová opatření nejsou potřeba.

f) V místě stavby se nevyskytuje metan ani zde není znám žádný vliv poddolování.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Odvodnění území je provedeno přirozeným sklonem okolního pozemku.

Zásobování vodou je zabezpečené městským vodovodem. Napojení je provedeno na vodovodní řád v jižní strany parcely přípojným potrubím před vodoměrnou šachtu do objektu.

Na kanalizaci je objekt napojen také z jižní strany parcely před revizní šachtu. U objektu bude vybudována retenční nádrž na dešťovou vodu. Kanalizace vedena samospádem do stávajícího kanalizačního řádu.

Připojovací místo středotlakého plynovodu na parcele bude umístěno na jižní části parcely a vedeno přes HUP do 1NP.

V blízkosti objektu se nachází vedení NN, na které bude budovy napojena z jižní strany objektu přes elektroměrnou skříň uvnitř budovy.

B.4 Dopravní řešení

Na jižní straně stavby vede místní komunikace, na kterou bude provedeno napojení nově vybudované příjezdové komunikace objektu. Z této komunikace je proveden i sjezd na prostor zásobovací a prostor parkoviště na východní straně pozemku.

Chodníky pro pěší jsou vedle komunikace a i na pozemku novostavby. Ve vzdálenosti cca 500 m od objektu vede cyklostezka, na kterou je možné se napojit přes nově budovanou příjezdovou komunikaci.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Po vyhloubení základových konstrukcí bude vykopaná zemina použita na úpravy kolem objektu, tzn. na vyrovnání svažitosti terénu a vegetační úpravy.

Konečné terénní úpravy budou v co největší míře respektovat a kopírovat stávající sklon terénu, aby došlo k věrohodnému začlenění objektu do situace.

Kolem objektu bude vytvořen okapový chodník z kačírku frakce 16-32 v šířce 0,5m.

b) použité vegetační prvky

Stávající zeleň na pozemku bude odstraněna. Jedná se především o plevel. Po dokončení stavebního objektu dojde k nové výsadbě zeleně. Jedná se o trávník, stromy a keře.

V blízkosti veřejné komunikace bude vysazena pouze zeleň, které svým vzrůstem nebudou zhoršovat rozhledové podmínky.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda
Po dobu provádění stavebních prací bude okolí objektu mírně negativně zatíženo hlukem ze stavebních strojů a nářadí. Práce na stavbě budou prováděny pouze v denních hodinách, nebudou prováděny v nočních hodinách. Negativní účinky na okolí, zejména zvýšená prašnost bude po dobu výstavby minimalizována investorskými opatřeními spočívajícími v kropení, čištění komunikace při jejím znečištění stavebními stroji apod.

S odpady ze stavební činnosti bude nakládáno způsobem co nejšetrnějším k ochraně přírody – tzn. třídění odpadů dle zák. č. 185/2001 Sb., novely zák. č. 31/2011 Sb., vyhl. č. 381/2001 Sb. a novely vyhl. č. 154/2010 Sb. Odpady z provozu objektu nevznikají. Výstavba a stavební úpravy nezvyšují celkový vliv stavby na životní prostředí.

Při provozu objektu nebude okolí zatíženo hlukem. Provoz předpokládá mírné navýšení množství nečistot v ovzduší a to provozem kotlů na plynná paliva. Toto navýšení nemá výraznější vliv na celkovou čistotu ovzduší v dané lokalitě.

Objekt se nenachází v pásmu vodních zdrojů nebo léčivých pramenů. Nebezpečné znečištění vodních zdrojů je tedy bezpředmětné.

b) Na pozemku, na kterém se stavba nachází, se nenalézá žádný památkový strom. Ekologické funkce a vazby nebudou nijak zvlášť narušeny.

c) Stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) Stavba není takového rozsahu ani takového zaměření, kde by bylo potřeba zjišťovat stanovisko EIA.

e) Není potřeba navrhovat žádná ochranná ani bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Jsou splněny všechny požadavky na situování a ochranu obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění
Staveniště bude na el. energii a vodovod napojeno z nově budovaných přípojek objektu přes samostatné měřicí jednotky.

b) odvodnění staveniště

Staveniště bude odvodněno do nově vybudované kanalizační přípojky a odtud do veřejné kanalizace.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Přístup a příjezd na staveniště je umožněn z místní komunikace v ulici Dlouhá, a dále bude přístup a příjezd na staveniště po nově zbudovaných zpevněných staveništních plochách na pozemku parc. č. 7977 v k. ú. Ostrožské Předměstí.

Staveništní komunikace š. 5,2 m s obratištěm bude realizována z betonových panelů a bude odstraněna po skončení prací.

Staveniště bude na el. energii a vodovod napojeno z nově budovaných přípojek a odvodněno přes novou kanalizační přípojku do veřejné kanalizace.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Po dobu provádění stavebních prací bude okolí objektu mírně negativně zatíženo hlukem ze stavebních strojů a nářadí. Práce na stavbě budou probíhat pouze v denních hodinách, nebudou prováděny v nočních hodinách. Negativní účinky na okolí po dobu výstavby budou z pohledu investora minimalizovány opatřeními, jako jsou kropení proti zvýšení prašnosti, nebo čištění komunikace v případě jejího znečištění stavebními stroji apod.

Staveniště bude po celou dobu výstavby oploceno drátěným plotem výšky 2 m a vstup na staveniště pouze přes bránu u vjezdu na pozemek. Při zřizování nových přípojek veřejné sítě budou všechny výkopy zabezpečeny proti sesuvu a pádu osob. Další vliv stavby související s jejím provozem na okolní pozemky a stavby se nepředpokládá.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Veřejné zájmy nebudou zařízením staveniště ohroženy. Při výstavbě nebude omezen provoz na místní komunikaci.

Dojde-li při výstavbě objektu k nepředvídatelným nálezům kulturně cenných předmětů, chráněných částí přírody či archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničením, a práce v místě nálezu přerušit. Nedojde k žádnému pokácení vzrostlých stromů, jelikož se na pozemku nevyskytují. Po dokončení prací dojde k nové výsadbě stromů a zeleně.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Na parcele č. 7977, k. ú. Ostrožské Předměstí bude vyčleněn prostor pro uskladnění materiálů nepodléhajících povětrnostním vlivům za jejich současného zabezpečení proti nepříznivým účinkům deště. Pro uskladnění materiálu podléhajícího povětrnostním vlivům, náradí a vybavení bude vybudován přechodný skladový uzamykatelný objekt ze skladových kontejnerů. Dále bude na staveništi umístěno zázemí pro personál, jako jsou šatna, umývárna, kancelář.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

S odpady ze stavební činnosti a následného užívání stavby bude nakládáno způsobem co nejšetrnějším k ochraně přírody - tzn. třídění odpadů dle zák. č. 185/2001 Sb., novely zák. č. 31/2011 Sb., vyhl. č. 381/2001 Sb. a novely vyhl. č. 154/2010 Sb. apod.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Objekt Penzionu je navržen v souladu s platnými normami a předpisy. Při provádění prací musí být tyto práce prováděny v souladu s platnými předpisy na úseku bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, a to vyhl. č. 309/2006 Sb., zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dále nař. vlády č. 101/2005 Sb., o budoucím provozu. Dále je nutno dodržovat nař. vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, vyhlášku č. 363/2005 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a vyhlášku č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Bezpečnost práce a ochrana zdraví pracovníků při provádění stavby a při provozu se řídí stávajícími platnými obecnými bezpečnostními předpisy. Dále, pak musí být v souladu se zák. 309/2006 Sb. a nař. vlády 591/2006 Sb., o bezpečnosti práce při provádění staveb, ve znění novel. Dále nař. vlády 101/2005 Sb., o budoucím provozu, o požadavcích na obecně platné předpisy při provádění stavby. Dále je nutno dodržovat nař. vlády 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Dle nař. vlády 591/2006 Sb., je nutno respektovat zejména:

- §3 Zhotovitel zajistí splnění požadavků na organizaci práce a pracovní postupy dle přílohy č. 3.

- §7 Koordinátor během přípravy stavby koordinuje spolupráci zhotovitelů nebo osob jím pověřených k zajištění bezpečnosti práce.

- §8 Koordinátor během realizace stavby - v případě výskytu mimořádných podmínek v průběhu stavby určí dodavatel stavby případně ve spolupráci

s projektantem potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce.

Dle nař. vlády 362/2005 Sb.:

- §3 odst. 3 - je v průběhu výstavby nutno upřednostnit kolektivní prostředky ochrany pracovníků (použití zábradlí apod).

Dále jsou pracovníci prováděcí firmy povinni dodržovat, bezpečnostní předpisy výrobců, výrobců jednotlivých pracovních zařízení a interních pokynů bezpečnostního technika.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Úpravy staveniště pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace nebudou prováděny, jelikož po dobu provádění stavebních prací nebudou mít tyto osoby povolený přístup na pozemek.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Netýká se – není řešeno.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Staveniště bude po celou dobu výstavby oploceno drátěným plotem výšky 2 m a vstup na staveniště pouze přes bránu u vjezdu na pozemek. Místo bude opatřeno výstražnými cedulemi pro informování osob pohybujících se v blízkosti staveniště.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládaný termín zahájení výstavby: duben 2015

Předpokládaný termín ukončení výstavby: listopad 2016

Předpokládaný postup výstavby:

1. etapa – SO1, SO2, SO3

- a) příprava staveniště
- b) přeložky inženýrských sítí a přípojky
- c) zemní práce
- d) základové konstrukce
- e) hrubá stavba – nosné konstrukce
- f) hrubá stavba- ostatní konstrukce
- g) dokončovací a montážní práce
- h) kompletace

2. etapa – Zpevněné plochy

- a) zemní práce
- b) zpevněné komunikace

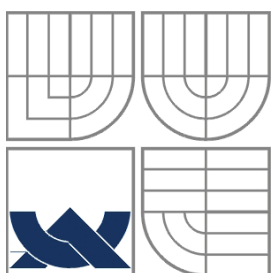
ZÁVĚR:

Všechny práce musí být realizované podle platných norem a bezpečnostních předpisů.

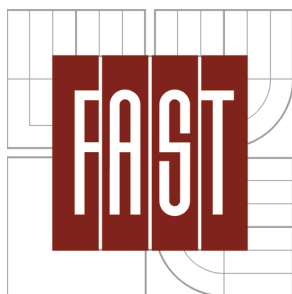
Projektant si nárokuje právo na odsouhlasení těchto částí:

- přebrání základové spáry
- přebrání systému armování monolitických ŽB desek a jejich betonáže
- přizvat na upřesnění montáže střešní konstrukce před započítáním prací na montáži konstrukce
- barevné řešení může být po dobu realizace pozměněné konzultacemi s investorem, dodavatelem a projektantem

Zásadní změny v dispozičním a konstrukčním řešení je potřebné odsouhlasit s projektantem.



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ
BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY



FAKULTA STAVEBNÍ
ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING
INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

PENZION
GUEST HOUSE

D.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

DIPLOMOVÁ PRÁCE
DIPLOMA THESIS

AUTOR PRÁCE
AUTHOR

BC. MIRKA TOMEČKOVÁ

VEDOUcí PRÁCE
SUPERVISOR

ING. MILOŠ LAVICKÝ, PH.D

BRNO 2015

D.1 Dokumentace stavebního objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

a) Údaje o stavbě

- Název stavby: Penzion
- Místo stavby: Uherský Ostroh, č.p. 249, KÚ Ostrožské Předměstí, Parcela č. 7977
- Předmět dokumentace: Dokumentace pro provádění stavby

Údaje o žadateli

- Obchodní firma: ŠTĚRK s.r.o.
- IČ: 368965275
- Adresa Sídla: 68736 ul. Uherský Ostroh, ul. Dlouhá č.p. 121

Údaje o zpracovateli dokumentace:

- zpracovatel projektové dokumentace: Bc. Mirka Tomečková, FAST VUT Brno
- hlavní projektant: Bc. Mirka Tomečková, FAST VUT Brno

b) Účel objektu, funkční náplň

Stavba penzionu v navrhovaném rozsahu a členění řeší vybudování provozu restaurace o kapacitě 60 osob, kuchyně s předpokládaným výdejem do 200 jídel za den.

Dále řeší ubytování pro hosty v nově budovaném objektu, ubytovací kapacita jednoho pokoje je dvě osoby s možností přistýlek ve čtyřech z nich. Celková kapacita objektu je tedy 48 osob.

Pozemek se nachází v blízkosti cyklostezky a jezera, které je s oblibou využívané na koupání a vodní sporty.

Celé okolí je známé tradiční výrobou vína a organizací velkého množství kulturních akcí. Díky tomu je penzion vhodné využít pro rodinné dovolené s dětmi i pro konání firemních i jiných večírků.

Dispozice stavebních objektů:

SO3 - je primárně určený pro přijímání hostů.

Nachází se zde hala, recepce a místnost pro recepční

SO2 - 1NP je určeno pro stravování hostů penzionu.

Nachází se zde schodiště, restaurace s kuchyní a zázemím pro zaměstnance se sklady, šatnami, kanceláři, je zde i technická místnost a toalety jak pro zaměstnance, tak pro hosty restaurace, 2NP slouží pro ubytování hostů s možností relaxace a odpočinku na terase a balkónech jednotlivých pokojů.

Nachází se zde 5 malých pokojů a 2 velké pokoje.

SO1 - 1NP slouží pro ubytování hostů

Nachází se zde 9 malých pokojů, 1 velký pokoj pro osoby tělesně postižené s menšími nároky na vybavení a schodiště.

2NP slouží pro ubytování hostů s možností relaxace a odpočinku na terase a balkónech jednotlivých pokojů

Nachází se zde 5 malých pokojů a 2 velké pokoje.

Počet uživatelů/pracovníků v penzionu:

Hosté restaurace: 60 osob

Zaměstnanci: 10 osob

Ubytovaní hosté: 48 osob

c) Architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení, bezbariérové užívání stavby

c.1) Urbanistické a architektonické řešení stavby

- Navrhovaný objekt stejně jako celý nově vybudovaný areál se přirozeným způsobem začlení do okolního prostředí. Penzion se skládá ze tří hlavních částí.

První je objekt S03, ve kterém se nachází hala s recepcí a místností pro recepční. Tato část budovy je jedno podlažní s pultovým zastřešením se sklonem 15°. Do budovy vede vedle hlavního vstupu rampa ve sklonu 1:16 (6,25%). Veškeré dveře jak do haly, tak do restaurace a objektu S01 jsou provedeny jako bezprahé.

Druhým je objekt S02, ve kterém se v 1 NP nachází restaurace s kuchyní a hygienickým zázemím pro hosty restaurace. Dále je zde i zázemí pro zaměstnance jak kuchyně, tak celého penzionu. Ve 2 NP jsou prostory pro ubytování hostů penzionu o dvou různých velikostech. Menší pokoje mají ložnici koupelnu s WC a předsíň. Větší pokoje mají navíc kuchyň a samostatný velký pokoj s funkcí ložnice i obývacího pokoje.

Poslední částí penzionu je stavební objekt S01, který je celý vyhrazen ubytování osob a v 1 NP se nachází i jeden pokoj pro osoby tělesně postižené s menšími nároky na vybavení. Ve 2 NP jsou opět prostory pro ubytování hostů penzionu o dvou různých velikostech. Menší pokoje mají ložnici koupelnu s WC a předsíň. Větší pokoje mají navíc kuchyň a samostatný velký pokoj s funkcí ložnice i obývacího pokoje.

Objekty S01 a S02 jsou z části zastřešeny sedlovou střechou, z části plochou pochozí střechou (terasa 2, terasa 3).

Příjezdová cesta k objektu se nachází na západní straně kde je situováno i 6 parkovacích míst pro krátkodobé parkování. Ze západní strany je i hlavní vstup do budovy, který je doplněn i bezbariérovou rampou pro osoby s omezenou schopností pohybu.

Zásobování kuchyně a odvážení odpadů bude prováděno z jihovýchodní strany ze zpevněné plochy navazující na stávající komunikaci na jižní straně objektu.

Architektonické ztvárnění objektu respektuje okolní přírodu a snaží se být její přirozenou součástí. Velká část venkovní fasády je obložená dřevem, zbytek fasády je proveden v bílé barvě. Střecha nad ubytovací částí objektu je řešena jako dvouplášťová sedlová, sklon střechy je 15°. Terasy jsou provedeny jako pochozí ploché střechy s keramickou dlažbou na terčích.

c.2) Stavebně technické řešení

- Zemní práce se stávají ze skryvky humusového horizontu tl. 0,3 m v rozsahu budoucí zastavěné plochy. Dále budou provedeny výkopové práce pro základové konstrukce navrhovaných základových pásů a patek. Vytěženou zeminu z výkopů je potřeba odvést na určenou skládku. Po odhalení základové spáry je potřeba zavolat statika a provést posouzení základových poměrů. Výkopové jámy jsou ve sklonu 1:025 a nemusí se pařit, je potřeba dbát o bezpečnost a ochranu zdraví pracovníků na stavbě. Výkopy se zhotoví v souladu s výkresem č. D.1.1.2 Půdorys a řezy základů

- Základy budou provedeny z betonu třídy C 25/30, konzistence S2. Šířka základových pásů je 500 mm pod vnější obvodovou stěnou a 600 mm pod vnitřními obvodovými stěnami. Základová spára leží na kótě 1,380 m. Základ pod ŽB sloupy v 1NP budou ŽB patky 900 x 900 mm o výšce 550 mm. Na základové pásy bude provedena podkladní betonová deska tl. 150 mm z betonu třídy C 25/30, která bude vyztužena KARI sítí o průměru prutů 6 mm a velikosti ok 150/150 mm. U základů pod obvodovými stěnami bude provedena tepelná izolace z TI desek Isover XPS 30 tl. 120 mm - $\lambda_D = 0,037 \text{ W/mK}$ do hloubky - 0,880 m. Zásypy a podsypy je nutné ztuhnout. Nesmí se zapomenout na vynechání prostupů pro rozvody zdravotní techniky. Základy budou provedené podle výkresem č. D.1.1.2 Půdorys a řezy základů. Základová konstrukce pod betonovými rampami a betonovými venkovními schodišti jsou provedeny jako šterková lože dle Výpisu skladeb - skladba S8.

- Svislé nosné konstrukce jsou navrhnuté z keramických tvárnic Porothem 25 SK Profi tl. 250 mm na maltu pro tenké spáry s kontaktním zateplovacím systémem ISOVER EPS 70F, $\lambda_D = 0,039 \text{ W/mK}$ tl. 160 mm. ŽB sloupy v 1NP jsou navrhnuté z betonu C 25/30 a ocele B 500 B. Konstrukce mezi jednotlivými pokoji jsou provedeny z keramických tvárnic Porothem 25 AKU Z na pero a drážku na MVC 10,0 MPa. Dělicí

konstrukce jsou navrženy z cihel Porotherm 11,5 P+D na MVC 10,0 MPa.

Fasádní omítka je tenkovrstvá Baunit open Top bílé barvy o zrnitosti 3 mm. Část fasády je obložena dřevěným obkladem, který je uložený na latích ukotvených do obvodové stěny. Sokl je proveden do výšky +0,020 m (250 mm nad terénem) a je obložený obkladovým umělým kamenem Carolina.

- Vodorovné konstrukce nad 1 NP tvoří ŽB spojitá stropní deska tl. 130 mm z betonu C 25/30, ocel B 500 B, konzistence S2. Pro prostupy ve stopu je nutné vynechat otvory, jejichž poloha je vyznačená ve výkresech stropu. Vyztužení stropních konstrukcí je řešené zvláštním projektem a je nutné posouzení statikem. Strop nad 2NP je také tvořen také ŽB spojitou stropní deskou tl. 130 mm, C 25/30, ocel B 500 B, konzistence S2, která je z horní části zateplena a provedena jako spodní nosná konstrukce dvouplášťové větrané šikmé střechy. Všechny věnce jsou navrženy jako monolitické z betonu C 25/30 a probíhají po celém obvodu budovy pod úrovní stropů.

- Střešní konstrukce nad hlavními ubytovacími částmi nad druhým nadzemním podlažím jsou provedeny jako sedlové střechy s hřebem ve výšce +8,890 m z příhradových lamelových sbíjených vazníků, třídy pevnosti dřeva GL24C, dle doporučení statika. Nad objektem S03 je střešní konstrukce rovněž provedena z příhradových lamelových sbíjených vazníků GL24C, dle statika. Tyto vazníky jsou uloženy na pozednici a doplněny krokvemi.

- Vnitřní schodiště do 2NP je provedeno v objektu S01 i S02 jako ŽB monolitické. Zatížení bude přenášet nosník pod schodišťovými stupni o rozměrech 300x420 mm. Další skrytý nosník bude přenášet zatížení od podeš. Oba tyto nosníky budou uloženy do nosních stěn do antivibračního bloku Schöck Tronsole typ AZ, celé schodiště bude kvůli kročejové neprůzvučnosti oddilatováno pomocí dilatace z Schöck Spárových desek PL tl. 15 mm.

- Výplně otvorů: okna, dveře a balkónové dveře jsou navrženy z platových profilů značky Vekra typ Standard (Desing EVO) s izolačním trojsklem, hnědé barvy. Dodávka oken je i s vnitřním plastovým a vnějším hliníkovým parapetem bílé a hnědé barvy dle přání investora. Způsoby otevírání oken jsou dle výpisu prvků otvíravé, sklápěcí a výsuvné. Dveře vnitřní jsou opět dle výpisu prvků provedeny jako dřevěné hladké s obložkovou zárubní s oboustrannými klikami a

obyčejným zámkem. V prostorách pro zaměstnance jsou zárubně provedeny ocelové.

- Nášlapné vrstvy podlah tvoří v závislosti na funkčním využití místnosti keramická dlažba, laminátová podlaha nebo koberec. Podlahy jsou specifikovány ve výpisu skladeb, Barvu a odstín si volí investor.

- Omítky vnitřních stěn a stropů budou vápeno-cementové, hladké opatřené vnitřní malbou. Vyznačené části stěn v hygienických prostorách a kuchyni budou obloženy keramickým obkladem, pod keramický obklad bude provedena omítka hrubá nehlazená. V koupelnách a WC se pod obklad nanese tekutá hydroizolace. Barvy a odstín si opět volí investor.

- Požárně bezpečnostní řešení

Bude řešen samostatným projektem (příloha D.1.3). Předmětem požárně bezpečnostního řešení bude posouzení projektové dokumentace, která řeší stavbu objektu penzionu s restaurací a pokoji pro hosty.

Konstrukční systém je smíšený, jelikož nosná konstrukce střechy nad halou není opatřena protipožárním podhledem. Požárně nebezpečný prostor penzionu nepřesahuje za hranice stavebního pozemku.

- Údaje o požadované jakosti navrhnutých materiálů a o požadované jakosti provedení

Tyto údaje vyplývají z navrhnutého (doporučeného) složení jednotlivých skladeb a typů konstrukcí.

- Hygienické požadavky na stavby

Likvidace odpadních vod dešťových i kanalizačních bude zabezpečena. Stavba má navrhnoutou povlakovou hydroizolaci tak, aby zdraví obyvatel nebylo ohroženo výskytem vlhkosti ve stavebních konstrukcích. Obytné místnosti mají zabezpečené dostatečné denní osvětlení, přímé větrání a vytápění.

Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních konstrukcí. Všechny instalace budou řádně zaizolovány, stoupačky kanalizace jsou obalené měkkou minerální vlnou pro utlumení zvukového vlnění.

- Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navrhnutá tak, aby byla při používání bezpečná. Konstrukce zábradlí je navržena tak, aby odpovídala platným normám. Výška madla je 1m. Vzdálenost mezi příčnými prvky je menší jako 120 mm. Všechny plochy jsou z protismykového materiálu.

- Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Vzhledem k nízkému radonovému indexu pozemku, se nevyžadují speciální protiradonové opatření, je navrhnuté provedení všech kontaktních konstrukcí v 2. kategorii těsnosti, tzn. podlahová konstrukce obsahuje více než jednu vrstvu celistvé povlakové hydroizolace s vodotěsně provedenými spoji a prostupy utěsněnými podle ČSN 730601 Ochrana staveb proti radonu z podloží.

Ochrana před bludnými proudy není potřeba, jelikož kabely jsou provedeny s pláští z umělých hmot, tudíž nejsou ohroženy a nevyžadují protikorozi opatření.

Ochrana před technickou seizmicitou není potřeba.

Ochrana před hlukem není potřeba.

Protipovodňová opatření nejsou potřeba.

V místě stavby se nevyskytuje metan ani zde není znám žádný vliv poddolování.

- Zásady hospodaření s energiemi

Jsou splněny všechny požadavky energetické hospodárnosti. Úspora energie je zabezpečená správnou volbou zdiva (Porothem 25 SK Profi tl. 250 mm) se zateplením (Isover EPS 70F, $\lambda_D=0,039\text{W/mK}$, tl. 160 mm), podlahové konstrukce přilehlé k zemině (TI Isover EPS 150 S 120, $\lambda_D=0,035\text{ W/mK}$, tl.120 mm) a skladbami střešních plášťů a dostatečnou tloušťkou tepelné izolace (viz Výpis skladeb).

d) Stavební fyzika - tepelná technika, oslunění, akustika/hluk, vibrace,...

Všechny tyto informace jsou zpracovány v samostatné technické zprávě D.1.1 Základní posouzení objektu z hlediska stavební fyziky pro účely diplomové práce zpracovávané na ústavu pozemního stavitelství, FAST, VUT v Brně

e) Údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení

Použité stavební materiály a provedení stavby by měly splňovat obecnou certifikaci výrobků a práce ve stavebnictví,

f) Popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí

V rámci navrhovaného objektu se jedná o tradiční technologické postupy bez zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí.

g) Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby - obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele

Dokumentace zajišťovaná zhotovitelem stavby bude vypracována v rozsahu potřebném pro provedení stavby - tzn. výrobní a dílenská dokumentace dle zaměření stavební připravenosti pro jednotlivé prvky (okna, dveře, ocelové konstrukce apod.) na místě stavby.

Dokumentace pro provádění stavby není výrobní dokumentací.

h) Stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných - stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami

Během provádění podkladních vrstev je potřeba provádět zkoušky jejich předepsané únosnosti.

Výpis použitých norem

ČSN 73 4108. *Hygienická zařízení a šatny*. Praha: Úřad pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví, 2013.

ČSN 73 4130. *Schodiště a šikmé rampy: Základní požadavky*. Praha: Úřad pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví, 2010.

ČSN 73 4301. *Obytné budovy*. Praha: Český normalizační institut, 2004.

ČSN P 73 0600. *Hydroizolace staveb: Základní ustanovení*. Praha: Český normalizační institut, 2000.

ČSN 73 1901. *Navrhování střech: Základní ustanovení*. Praha: Úřad pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví, 2011.

ČSN 74 4505. *Podlahy: Společná ustanovení*. Praha: Úřad pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví, 2012.

ČSN 01 3420. *Výkresy pozemních staveb - Kreslení výkresů stavební části*.

Závěr

Cíle diplomové práce byly naplněny dle zadání. Předmětem zadání je koncepční návrh budovy, sloužící pro ubytování. Projekt byl zpracován dle právních předpisů a norem platných v České republice.

Seznam použitých zdrojů:

Odborná literatura:

- KLIMEŠOVÁ, Jarmila. Nauka o budovách. CERM S.R.R Brno 2005
- KLIMEŠOVÁ, Jarmila. Nauka o pozemních stavbách, Modul 1. CERM S.R.R. Brno 2007
- MACEKOVÁ, Věra. Pozemní stavby II (S) - zakládání staveb, hydroizolace, spodní stavby. Modul 02. Brno 2006
- HÁJEK, Václav a kol. Pozemní stavitelství II. SOBOTÁLES. Praha 1999
- HÁJEK, Václav a kol. Pozemní stavitelství III. SOBOTÁLES. Praha 1996
- REMEŠ, Josef, Utíkalová, Ivana, KACÁLEK, Petr, KALOUSEK, Lubor, PETŘÍČEK, Tomáš. Stavení příručka. GRADA Publishing a.s. Praha 2013

Použité právní předpisy:

- Zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
- Vyhláška č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využití území
- Vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- Vyhláška č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Vyhláška č. 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělání dětí a mladistvých novelizovaná vyhláškou 343/2009 Sb.

Použité ČSN normy:

- ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – nevýrobní objekty
- ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb – společná ustanovení
- ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb – zásobování požární vodou
- ČSN 73 0540 Tepelná ochrana budov
- ČSN 73 4108 Šatny, umývárny a záchody
- ČSN 73 0600 Ochrana staveb proti vodě. Hydroizolace. Základní ustanovení
- ČSN 73 0601 Ochrana staveb proti radonu z podloží
- ČSN 73 3050 Zemní práce. Základní ustanovení
- ČSN 73 1001 Zakládání staveb. Základová půda pod plošnými základy
- ČSN 73 2400 Betonové práce
- ČSN 73 1901 Navrhování střech
- ČSN 73 3300 Provádění střech
- ČSN 73 3610 Klempířské práce stavební
- ČSN 73 3630 Zámečnické práce stavební
- ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy
- ČSN 73 3451 Podlahy z dlaždic
- ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení
- ČSN 73 8101 Lešení. Společná ustanovení
- ČSN 73 0580 Denní osvětlení budov
- ČSN 73 0532 Ochrana proti hluku v budovách
- ČSN 01 3420 Výkresy pozemních staveb – Kreslení výkresů

Použité webové stránky výrobců a dodavatelů:

- www.wienerberger.cz
- www.internorm.cz
- www.isover.cz
- www.cemix.cz
- www.dektrade.cz
- www.schoeck-wittek.cz
- www.rigips.cz

- www.topwet.cz
- www.juta.cz
- www.best.info
- www.evromat.cz
- www.vekra.cz
- www.baumit.cz
- www.tondach.cz
- www.schiedel.cz
- www.betonbroz.cz

Seznam použitých zkratek a symbolů:

- | | |
|-------|--------------------------------|
| - PT | původní terén |
| - UT | upravená terén |
| - PP | po sejmutí ornice v tl. 300 mm |
| - NP | nadzemní podlaží |
| - ŽB | železobeton |
| - RŠ | revizní šachta |
| - HUP | hlavní uzávěr plynu |
| - VŠ | vodoměrná šachta |
| - OLK | odlučovač lehkých kapalin |
| - UV | uliční vpust' |
| - SE | sloup elektrického vedení |
| - PN | jímka na dešťovou vodu |
| - RE | retenční nádrž s přepadem |

Seznam příloh

SLOŽKA B

STUDIE - PŘÍPRAVNÉ STUDIJNÍ PRÁCE

- TEXTOVÁ ČÁST
- VÝKRESOVÁ ČÁST
 - 01 - PŮDRYS 1NP
 - 02 - PŮDRYS 2NP
 - 03 - ŘEZ A-A'
 - 04 - POHLEDY JIHOVÝCHODNÍ A JIHOZÁPADNÍ
 - 05- KATASTRÁLNÍ MAPA

SLOŽKA C

- A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA
- B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- C. SITUACE STAVBY
 - C.1 - SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ
 - C.2 - CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES
 - C.3 - KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

SLOŽKA D.1.1

- TEXTOVÁ ČÁST
 - D.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA
- VÝKRESOVÁ ČÁST
 - D.1.1.2 - PŮDRYS A ŘEZY ZÁKLADŮ
 - D.1.1.3 - PŮDRYS 1NP
 - D.1.1.4 - PŮDRYS 2NP
 - D.1.1.5 - KROVY NAD OBJEKTY SO1 A SO2
 - D.1.1.6 - KROV NAD OBJEKTEM SO3
 - D.1.1.7 - ŘEZ A-A' A B-B'
 - D.1.1.8 - ŘEZ C-C' A D-D'
 - D.1.1.9 - POHLED SV A SZ
 - D.1.1.10 - POHLED JV A JZ
 - D.1.1.11 - DETAIL A
 - D.1.1.12 - DETAIL B

- D.1.1.13 - DETAIL C
- D.1.1.14 - DETAIL D
- D.1.1.15 - DETAIL E
- D.1.1.16 - VÝPIS SKLADEB
- D.1.1.17 - VÝPIS PRVKŮ
- D.1.1.18 - VÝPOČTY

SLOŽKA D.1.2

- VÝKRESOVÁ ČÁST

- D.1.2.1 - TVAR STROPNÍ KONSTRUKCE NAD 1NP
- D.1.2.2 - TVAR STROPNÍ KONSTRUKCE NAD 2NP

SLOŽKA D.1.3

- TEXTOVÁ ČÁST

- POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ STAVBY - TECHNICKÁ ZPRÁVA POŽÁRNÍ OCHRANY

- VÝKRESOVÁ ČÁST

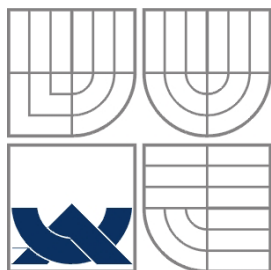
- POŽ. BEZP. ŘEŠENÍ - PŮDORYS 1NP
- POŽ. BEZP. ŘEŠENÍ - PŮDORYS 2NP
- SITUACE POŽ.BEZP. ŘEŠENÍ

SLOŽKA D.1.4

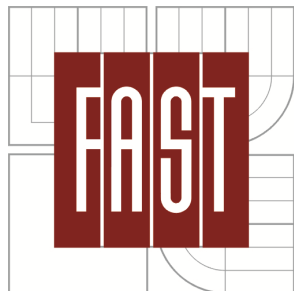
- TEXTOVÁ ČÁST

- ZÁKLADNÍ POSOUZENÍ OBJEKTU Z HELDISKA STAVEBNÍ FYZIKY PRO ÚČEL DIPLOMOVÉ PRÁCE ZPRACOVÁVANÉ NA ÚSTAVU POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ, FAST, VUT V BRNĚ
- PROTOKOL TEPLA 2011 - SKLADBA S1
- PROTOKOL TEPLA 2011 - SKLADBA S2
- PROTOKOL TEPLA 2011 - SKLADBA S3
- PROTOKOL TEPLA 2011 - SKLADBA S5
- PROTOKOL TEPLA 2011 - SKLADBA S6
- PROTOKOL TEPLA 2011 - SKLADBA S7
- PROTOKOL AREA 2011 - DETAIL B
- PROTOKOL AREA 2011 - DETAIL E
- PROTOKOL SIMULACE 2011
- PROTOKOL STABILITA 2011
- PROTOKOL WLDS

- VÝPOČET TEPLENÝCH ZTRÁT OBJEKTU - ZTRÁTY 2011
- ENERGETICKÝ ŠTÍTEK OBÁLKY BUDOVY
- SCHÉMA OBJEKTU - PŮDORYS 1NP
- SCHÉMA OBJEKTU - PŮDORYS 2NP
- SCHÉMA OBJEKTU - ŘEZ A-A'
- SCHÉMA OBJEKTU - SITUACE



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ
BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY



FAKULTA STAVEBNÍ
ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING
INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

PENZION
GUEST HOUSE

PŘÍLOHY

DIPLOMOVÁ PRÁCE
DIPLOMA THESIS

AUTOR PRÁCE
AUTHOR

BC. MIRKA TOMEČKOVÁ

VEDOUCÍ PRÁCE
SUPERVISOR

ING. MILOŠ LAVICKÝ, PH.D

BRNO 2015

Viz samostatné složky diplomové práce.